



GOBIERNO  
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,  
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,  
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA  
No. LP-MXL-PRON-011-2025

## ACTA DE FALLO

Que se formula de conformidad con lo establecido en el artículo 33 Inciso B fracción IV del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, correspondiente al procedimiento por Licitación Pública número **LP-MXL-PRON-011-2025**, dentro de los recursos: Programa Normal (PRON 2025), relativo a los trabajos de:

### **"CONSTRUCCIÓN DE ACCESO A OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL POR CALZ. DE LOS PRESIDENTES, MEXICALI, B.C."**

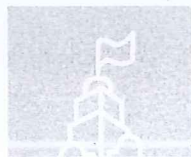
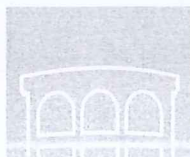
En la Ciudad de Mexicali Baja California, siendo las 12:30 horas del día 30 de abril de 2025, de acuerdo con la cita notificada a los licitantes que participaron en el acto celebrado el día 23 de abril del año en curso, correspondiente a la presentación y apertura de las proposiciones de este procedimiento y para conocer el fallo de esta Dirección de Obras Públicas, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, ubicada en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California., los licitantes, invitados y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Preside el acto el Ing. Luis Manuel Nafarrate Zamarripa, en su carácter de Coordinador de Mesa Técnica, actuando en nombre y representación del Director de Obras Públicas, Ing. Alberto Ibarra Ojeda y de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, en presencia de los invitados y con la comparecencia de los que intervinieron en la celebración de esta licitación.

Con el propósito de dar a conocer el fallo del procedimiento de contratación, que se formula de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 Inciso B fracción IV del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y para proceder de conformidad con el artículo 45 en su penúltimo y último párrafo, de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Atendiendo lo anterior se hizo saber a los presentes el resultado de la revisión cualitativa de esta dependencia convocante, mediante la lectura del dictamen base de fallo; declarándose como concursante seleccionado para ejecutar la obra objeto de este procedimiento a: **GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO, S.A. DE C.V.**

Por lo que se le adjudica el contrato relativo al procedimiento número LP-MXL-PRON-011-2025, por haberse considerado que su proposición, con un monto de \$1,202,805.84 M.N. (un millón doscientos dos mil ochocientos cinco pesos 84/100 moneda nacional), sin incluir el impuesto al valor agregado, reúne las condiciones legales, técnicas y económicas necesarias que mejor garantizan el cumplimiento del contrato y la ejecución satisfactoria de la obra, y fue considerada como la propuesta solvente cuyo monto es el más bajo.







GOBIERNO  
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,  
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,  
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PRON-011-2025

El **importe del contrato** será por un monto de **\$1,299,030.31 M.N. (un millón doscientos noventa y nueve mil treinta pesos 31/100 moneda nacional)** incluyendo el impuesto al valor agregado.

La presente acta surge para: **GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO, S.A. DE C.V.**  
Efecto de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a:

**Primero.-** A presentar a más tardar el día 08 de mayo de 2025, la **garantía de cumplimiento** de contrato por un monto de **\$129,903.03 M.N. (ciento veintinueve mil novecientos tres pesos 03/100 moneda nacional)** incluyendo el impuesto al valor agregado, y la **garantía de anticipo** por un monto de **\$389,709.09 M.N. (trescientos ochenta y nueve mil setecientos nueve pesos 09/100 moneda nacional)** incluyendo el impuesto al valor agregado, en el entendido de que el anticipo correspondiente se pagará, a más tardar dentro de los quince días naturales siguientes a la presentación de la garantía y la documentación COMPLETA para el trámite, así como lo indicado en los artículos 44 fracción II, III y último párrafo, de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y 31 de su Reglamento.

En el caso de que no presente las garantías y documentación de anticipo completa, a más tardar dentro de los 7 (siete) días naturales siguientes a la fecha de fallo, se sujetará al procedimiento establecido en el artículo 57 fracción II de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California la cual cita lo siguiente:

*II.- Cuando el contratista no entregue la garantía de los anticipos dentro del plazo señalado en el Artículo 44 de esta Ley, no procederá el diferimiento y por lo tanto deberá iniciar la obra en la fecha establecida originalmente.*

**Segundo.-** A firmar el contrato respectivo, el día 08 de mayo de 2025, a las 14:30 horas, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, ubicada en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California. Apercibido de que si no cumple con tales obligaciones la presente adjudicación dejará de surtir efecto y se hará acreedor a las sanciones que estipula la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

**Tercero.-** A iniciar los trabajos el día 14 de mayo de 2025, los cuales tendrán una duración de 45 (cuarenta y cinco) días naturales, teniendo una fecha estimada de terminación el día 27 de junio de 2025.

En apego a lo establecido en el artículo 44 fracción I segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y en el numeral 2.6.4 de las Reglas Generales para la Contratación y Ejecución de Obras Públicas y de Servicios Relacionados con las Mismas Para las Dependencias y Organismos de la Administración Pública Estatal, las garantías presentadas por los licitantes no ganadores se devuelven en este mismo Acto de Fallo, de no haber asistido se hará de su conocimiento que podrán acudir a las oficinas de la Coordinación de Mesa Técnica de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, ubicada en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California para su entrega.



GOBIERNO  
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,  
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,  
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PRON-011-2025

Así mismo, en apego a lo establecido en el artículo 43, Inciso h, tercer párrafo, de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California se comunica a los participantes que las proposiciones desechadas durante la Licitación Pública serán devueltas transcurridos quince días naturales contados a partir de la fecha de este fallo.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firman el presente documento las personas que intervinieron en este acto de fallo, en presencia del Ing. Luis Manuel Nafarrate Zamarripa, quien lo presidió, siendo las 12 horas 45 minutos del día 30 de abril de 2025.

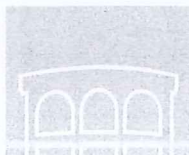
ATENTAMENTE

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA  
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA

**LICITANTES:**

| NOMBRE DEL LICITANTE                                            | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION<br>DEL TERRITORIO, S.A. DE C.V. | <br>DENISSE F. MENDOZA ORTIZ     |
| FUERZA DE OBREROS UNIDOS DE BAJA<br>CALIFORNIA, S.C DE R.L.     | NO SE PRESENTÓ                   |







GOBIERNO  
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,  
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,  
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PRON-011-2025

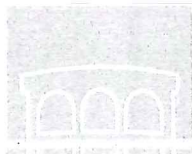
**REPRESENTANTES INVITADOS:**

| NOMBRE DE LA DEPENDENCIA                                                        | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SINDICATURA MUNICIPAL                                                           | <br>SERGIO ALEJANDRO GASTELUM ZAZUETA |
| TESORERÍA MUNICIPAL                                                             | <br>RICARDO ANTONIO LEMUS ROA         |
| COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL<br>DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI<br>(COPLADEMM) | NO SE PRESENTÓ                                                                                                          |
| REGIDOR DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y<br>SERVICIOS PÚBLICOS                         | NO SE PRESENTÓ                                                                                                          |

**TESTIGOS SOCIALES:**

| NOMBRE DE LA DEPENDENCIA                                                                      | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA<br>CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN BAJA<br>CALIFORNIA (CMIC-BC) | NO SE PRESENTÓ                   |

AIO/LMNZ/afvd



"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO  
POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS  
ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."

Página 4 de 4